

EKONOMICKÁ FAKULTA TUL
Centrum oceňování majetku

TECHNICKÁ
UNIVERZITA
V LIBERCI



Financováno
Evropskou unií
NextGenerationEU



Národní
plán
obnovy



Specializační studium
Oceňování obchodních závodů (podniků)
Oceňování movitých věcí
nehmotných

Ing. Olga Malíková, Ph.D.

+420 485 352 366

olga.malikova@tul.cz

www.com.tul.cz

1.

Nehmotný majetek:

vymezení, způsoby nabytí,

charakteristika movitých předmětů nehmotné povahy.

Obsah

1.1 Vymezení nehmotného majetku

1.2 Způsoby nabytí nehmotných aktiv

1.3 Charakteristika jednotlivých movitých předmětů nehmotné povahy

Oceňování movitých věcí nehmotných

1.1

Vymezení nehmotného majetku

Vymezení nehmotného majetku

Problematika pojetí nehmotného majetku:

- ✓ **Vymezení dle občanského zákoníku – NM je věc movitá**
- ✓ **Nedostatečné právní vědomí, nedostatek odborných publikací**
- ✓ **Nejednoznačnost názorů na dělení či systematické uspořádání**

Vymezení nehmotného majetku

Duševní vlastnictví

dle definice dle Úmluvy o zřízení Světové organizace duševního vlastnictví

- ✓ Práva k literárním, uměleckým a vědeckým dílům
- ✓ Práva k výkonům výkonných umělců
- ✓ Práva ke zvukovým záznamům a k rozhlasovému vysílání
- ✓ Práva k vynálezům ze všech oblastí lidské činnosti
- ✓ Práva k vědeckým objevům
- ✓ Práva k průmyslovým vzorům a modelům
- ✓ Práva k továrním, obchodním známkám a známkám služeb, k obchodním jménům a názvům, na ochranu proti nekalé soutěži
- ✓ Všechna ostatní práva vztahující se k duševní činnosti v oblasti průmyslové, vědecké, literární a umělecké

Znak:

- Schopnost stát se předmětem společenských vztahů (zejm. občanskoprávních)

Členění:

- Práva autorská
- Práva průmyslová

Vymezení nehmotného majetku

Účetní pojetí nehmotného majetku:

- ✓ **Nehmotné výsledky vývoje**
- ✓ **Software**
- ✓ **Ostatní ocenitelná práva**
- ✓ **Goodwill**
- ✓ **Ostatní dlouhodobý nehmotný majetek**

Vymezení nehmotného majetku

Vymezení nehmotného majetku dle oceňovacích standardů:

- ✓ **Marketingová**
- ✓ **Zákaznická**
- ✓ **Umělecká**
- ✓ **Smluvní**
- ✓ **Technologická**

Oceňování movitých věcí nehmotných

1.2 ***Způsoby nabytí nehmotných aktiv***

Způsoby nabytí nehmotných aktiv

Nabýt práva k duševní tvořivé činnosti lze:

- ✓ **Úplatným nabytím (koupě)**
- ✓ **Vytvořením vlastní činností**
- ✓ **Bezúplatným nabytím**

Oceňování movitých věcí nehmotných

1.3

Charakteristika jednotlivých movitých předmětů nehmotné povahy

Vynálezy

Zákon č. 527 ze dne 27. listopadu 1990 o vynálezech a zlepšovacích návrzích

- Podmínky udělení právní ochrany – patentu
- Orgány, které udělují právní ochranu (patent)
- Doba právní ochrany
- Nepřímá ochrana
- Patentový nárok

Užitné vzory

Zákon č. 478 ze dne 24. září 1992 o užitných vzorech

- Podmínky udělení právní ochrany
- Doba právní ochrany
- Způsob registrace
- Rizika právní ochrany

Průmyslové vzory

Zákon č. 207/2000 ze dne 21. června 2000 o ochraně průmyslových vzorů

- Podmínky udělení právní ochrany
- Doba právní ochrany
- Prvky ochrany: novost, individuální povaha
- Unijní vzory

Ochranné známky

Zákon č. 441 ze dne 3. prosince 2003 o ochranných známkách

- Podmínky udělení právní ochrany
- Odmítnutí právní ochrany
- Doba právní ochrany
- Kolektivní ochranná známka, mezinárodní ochranná známka
- Instituce poskytující právní ochranu, rejstřík ochranných známek

Obchodní tajemství

Zákon č. 89/2012 ze dne 3. února občanský zákoník (§ 504)

- Pojmové znaky obchodního tajemství, definice:
 - a) *Skutečnosti konkurenčně významné*
 - b) *Skutečnosti určitelné*
 - c) *Skutečnosti ocenitelné*
 - d) *Skutečnosti v příslušných obchodních kruzích běžně nedostupné*
 - e) *Skutečnosti, které souvisejí se závodem*
 - f) *Vlastník zajišťuje ve svém zájmu odpovídajícím způsobem jejich utajení*

- Právní ochrana neexistuje

- Rizika pro oceňovatele

Seznam použité literatury

MAŘÍK, M. et al., 2018. *Metody oceňování podniku: Proces ocenění, základní metody a postupy*. 4. vyd. Praha: Ekopress. ISBN 978-80-87865-38-5.

ČESKO, 1990. Zákon č. 527 ze dne 27. listopadu 1990 o vynálezech a zlepšovacích návrzích. In: *Sbírka zákonů České republiky*. Částka 86, strana 1952, ISSN 1211-1244.

ČESKO, 1992. Zákon č. 478 ze dne 24. září 1992 o užitných vzorech. In: *Sbírka zákonů České republiky*. Částka 96, strana 2762, ISSN 1211-1244.

ČESKO, 2003. Zákon č. 441 ze dne 3. prosince 2003 o ochranných známkách a o změně zákona č. 6/2002 Sb., o soudech, soudcích, přísedících a státní správě soudů a o změně některých dalších zákonů (zákon o soudech a soudcích), ve znění pozdějších předpisů, (zákon o ochranných známkách).

IVSC, 2022. IVS 210 Intangible Assets. In: *International Valuation Standards*. London: International Valuation Standards Council. ISBN 978-0-9931513-4-7.

MFČR, 2003. Český účetní standard 013 – Dlouhodobý nehmotný a hmotný majetek. In: *Ministerstvo financí České republiky* [online]. [cit. 2022-08-24]. Dostupné z: <https://www.mfcr.cz/cs/verejny-sektor/ucetnictvi-a-ucetnictvi-statu/ucetnictvi-podnikatelu-a-neziskoveho-sek/ceske-ucetni-standardy-pro-podnikatele-a/2018/ceske-ucetni-standardy-pro-ucetni-jednot-30742>

EKONOMICKÁ FAKULTA TUL
Centrum oceňování majetku



Děkuji za pozornost

Ing. Olga Malíková, Ph.D.

+420 485 352 366

olga.malikova@tul.cz

www.com.tul.cz